

Jaaroverzicht 2020 van de Stichting Kasteel van Rhoon.

1. Covid-19 en het Kasteel van Rhoon

De “corona-crisis” heeft de inkomsten van de Stichting sterk onder druk gezet.

Dit heeft ingrijpende financiële (en daarmee ook beleidsmatige) gevolgen, waarvan de consequenties op langere termijn ook nu nog niet te overzien zijn.

Om de financiële risico's zoveel mogelijk te beperken is vanaf maart 2020 een aantal ingrijpende beslissingen genomen.

1.1 Huurinkomsten

In de loop van 2020 is duidelijk geworden dat de contractpartner voor de huur van de kasteelzalen niet meer aan de contractuele verplichtingen kan voldoen.

Deze situatie heeft geleid tot een halvering van de inkomsten uit huur en de noodzaak tot aangepaste contractafspraken. In het najaar zijn daarom met de huurder gesprekken gestart over een tijdelijke aanpassing van het huurcontract voor een periode van één jaar. Deze aanpassingen zijn vastgelegd in een addendum bij het huurcontract.

Ook zijn afspraken gemaakt over een gedeeltelijke afbetaling van de in 2020 ontstane huurschuld.

1.2 Onderhoud en verduurzaming

In verband met de teruggelopen inkomsten is het geplande onderhoud teruggebracht tot wat noodzakelijk is. Al het geplande onderhoud is beoordeeld en er is een afweging gemaakt voor welke werkzaamheden uitstel verantwoord zou zijn. In afwachting van de verdere ontwikkelingen is besloten het vervangen van de riolering van het restaurant en de aanpassing van de ventilatie en verwarming van het restaurant geen prioriteit te geven.

Ook de verduurzaming en verfraaiing van de buitenverlichting zal de komend tijd niet gerealiseerd kunnen worden. De uitvoering van het meerjarenplan is dan ook voorlopig stilgelegd. Wel heeft de Stichting opdracht gegeven voor een totaalplan voor de verduurzaming. Een gefaseerde uitvoering is vanwege de financiële situatie noodzakelijk.

1.3 Beleid

De beleidsvoornemens uit het meerjarenplan zijn als gevolg van de omstandigheden voorlopig naar de achtergrond geschoven. De Stichting heeft haar koers drastisch moeten aanpassen. De focus is verlegd naar het veiligstellen van de financiële middelen voor het behoud van het Kasteel.

Het aangepaste huurcontract voor 2021 voorziet ruwweg in een halvering van de huurinkomsten, waarbij de contactpartner van de Stichting, Specialiteitenrestaurant “Het Kasteel van Rhoon” BV, nog slechts een beperkt aantal ruimtes in het Kasteel huurt.

Om de weggevallen huurinkomsten te compenseren, kijkt de Stichting o.a. naar mogelijkheden om de zakelijke markt te interesseren in huur van de kasteelzalen voor vergaderingen, symposia en congressen. Daarnaast kan de organisatie van evenementen met een meer zakelijke insteek wellicht aanvullende inkomsten genereren. Dit alles in nauwe samenwerking met de horecapartner.

In de laatste maanden van het jaar is een begin gemaakt met een eerste verkenning van deze terreinen en het aantrekken van de daarbij noodzakelijke professionele ondersteuning.

2021 wordt in deze opzet gezien als een pilotjaar. Daarin moet duidelijk worden in hoeverre de gekozen aanpak en de daaruit voortvloeiende verwevenheid met de horecapartner leiden tot een situatie waarin de benodigde inkomsten, voor het behoud van het Kasteel en de realisatie van het cultureel programma, gerealiseerd kunnen worden.

1.4 Cultureel Programma

Vanaf maart 2020 zijn vrijwel alle culturele activiteiten stilgevallen. Ook de Dag van het Kasteel en het muziekfestival Muziek op Rhoon zijn niet doorgedaan. Wel werd op de Dag van het Kasteel op de website van de Stichting een virtuele expositie en een virtuele rondleiding door het Kasteel aangeboden.

In de zomermaanden juli en augustus, toen toch weer bijeenkomsten buiten met maximaal 50 personen mogelijk waren, zijn succesvol twee Open Podium middagen georganiseerd op het Kasteelterras, met vrijwillige bijdragen van lokale artiesten en muzikale kinderen.

Ook Open Monumentendag begin september, kon in aangepaste vorm doorgang vinden, met beperkte rondleidingen door het Kasteel en de Kasteelgaarde. Deelnemers aan de gedichtenwedstrijd van de Stichting Ongehoord zorgden, samen met studenten van de muziekopleiding Codarts, vvo een sfeervolle aankleding.

Veder bleef in de eerste helft van 2020 het culturele aanbod beperkt tot de maanden januari en februari, waarin 2 exposities, 2 klassieke concerten, 2 edities van Blues op Zondag en een cabaretvoorstelling werden aangeboden. Naast Open Monumentendag en de expositie van september, kon in oktober nog een klassiek concert worden aangeboden met beperkende maatregelen.

2. Organisatie

2.1 Bestuur

In de zomer van 2020 heeft de voorzitter van de Stichting zich wegens persoonlijke omstandigheden moeten terugtrekken. Het bestuur telde in de tweede helft van het verslagjaar dan ook nog slechts 5 leden. Inmiddels zijn twee nieuwe bestuursleden aangetrokken, die vanaf januari 2021 de functies voorzitter en secretaris zullen vervullen.

Het bestuurslid dat tot eind 2020 het secretariaat op zich had genomen, zal zich vanaf 2021 specifiek gaan richten op fondsenwerving.

Bovendien is het bestuur versterkt met een adviseur met ervaring in de evenementen-branch, die op vrijwillige basis de Stichting ondersteunt bij het vorm geven aan de pilot.

2.2 Vrijwilligers

Voor de commissie onderhoud hebben zich twee nieuwe vrijwilligers aangemeld. Daarmee is deze nieuwe commissie met 4 leden nu compleet. Het totaal aantal vrijwilligers dat binnen de Stichting actief is, is nu 62. En al moet voor velen het jaar 2020 grotendeels als een verloren jaar beschouwd worden, hun betrokkenheid blijkt onverminderd groot.